

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC
JANA CZOCHRAJSKIEGO I ANTONIEGO SŁONIMSKIEGO ORAZ LINII KOLEJOWEJ NR 143 WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1 000

050100 m

N

PROJEKT (731).1

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

--- granica obszaru objętego planem

The map displays various land use zones and infrastructure in the area of Jana Czochojskiego and Antoniego Słonimskiego streets. Key features include:

- Land Use Zones:** 1MW-U (4.5 ha), 1KK (7.03 ha), 1Z (1.31 ha), 2KDL (1.56 ha), 1U (1.33 ha), 2U (0.65 ha), 1U-MW (0.28 ha), 1KDD (0.3 ha).
- Streets:** ul. Jana Czochojskiego, ul. Antoniego Słonimskiego, ul. Czesława Miłosza, ul. Dawida Kurzmanna, ul. Trzebnicka, ul. Olbińska, ul. Kręta, ul. Jedności Narodowej, ul. Namysłowska, ul. Rybacka.
- Infrastructure:** Railway line (Linia Kolejowa), bus stop (Złoty Pociąg), and various green spaces.
- Legend:** Detailed legend explaining symbols for land use, infrastructure, and environmental features.

LEGENDA

--- granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

--- linia rozgraniczająca tereny

1MW-U symbol terenu

4.5 ha powierzchnia terenu

--- granica wydzielenia wewnętrznego

(A) symbol wydzielenia wewnętrznego

--- nieprzekraczalna linia zabudowy

--- obowiązująca ciągła linia zabudowy

! miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy

--- granica strefy ochrony konserwatorskiej

--- granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń

--- granica terenu pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²

--- szpaler drzew

--- szpaler drzew objęty ochroną

--- drzewo do zachowania

--- strefa zieleni

--- nawierzchnia do specjalnego opracowania

--- budynek o odrębnych ustaleniach

--- korytarz usytuowania ciągu komunikacyjnego

--- ciąg pieszo-rowerowy

--- korytarz usytuowania ciągu pieszo-rowerowego

--- miejsce wskazania szerokości

--- granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

--- granica obszaru w ewidencji zabytków

--- obiekt w ewidencji zabytków

--- granica stanowiska archeologicznego

--- granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego

--- granica terenu dawnego cmentarza Wszystkich Świętych

--- granica terenu zamkniętego

MN-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług

U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

U teren usług

Z teren zieleni

KK teren infrastruktury kolejowej

KDL teren ulic lokalnych

KDD teren ulic dojazdowych

Podkład:
Mapa zasadnicza pozyskana z ZGKiM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 UTM
Układ wysokościowy: PL-2000 UTM
Wrocław 09.04.2020 r.
Nr Lic. ZGKiM TM.6642.2021.2020.0364 P