

Protokół nr 35/2021
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 października 2021 roku

BRM-DPP.0012.12.11.2021

Dnia 21 października 2021 r. w godzinach 9.00 – 10.00 w trybie
zdalnym - korespondencyjnym odbyło się posiedzenie Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Wrocławia.

Na ogólną liczbę 5 członków Komisji, wszyscy radni wzięli udział w
komisji i głosowaniu korespondencyjnym.

Lista radnych , którzy wzięli udział w głosowaniu korespondencyjnym
stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

- I. Przyjęcie porządku obrad
- II. Rozpatrzenie skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego
we Wrocławiu na uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kazimierza
Witalisa Szarskiego we Wrocławiu - druk nr 1253/21
- III. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
- IV. Wolne wnioski

Ad. I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Na skrzynkę poczty elektronicznej Rady Miejskiej Wrocławia nie wpłynęły propozycje zmiany porządku zdalnego posiedzenia.

Ad. II. Rozpatrzenie skargi do Wojewódzkiego Sądu

Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kazimierza Witalisa Szarskiego we Wrocławiu - druk nr 1253/21.

W skardze z dnia 13 października 2021 r. Wojewoda Dolnośląski (dalej: „Skarżący”) zarzuca Radzie Miejskiej Wrocławia, w uchwale Nr XLII/1104/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 2021 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kazimierza Witalisa Szarskiego we Wrocławiu, podjęcie § 22 ust. 2 pkt 2 we fragmencie „przy czym w miejscu wskazanym na rysunku planu obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 8 m” z istotnym naruszeniem art. 20 ust. 1 w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dziennik Ustaw z 2021 r. poz. 741) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dziennik Ustaw Nr 164, poz. 1587) polegającym na wprowadzeniu w tekście uchwały postanowień niezgodnych z załącznikiem graficznym.

Wojewoda Dolnośląski, jako organ nadzoru, pismem z dnia 28 września 2021 r. zwrócił się do Rady Miejskiej Wrocławia o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy ustaleniami zawartymi w części tekstowej planu w § 22 ust. 2 pkt 2 gdzie ustalono szerokość w liniach rozgraniczających w miejscu wskazanym na rysunku planu – 8 m oraz szerokością opisaną w miejscu wskazanym na rysunku planu dla terenu 1 KDD – 11,5 m. W odpowiedzi na powyższe pismo udzielono wyjaśnień, iż w przedmiotowym planie miejscowym dla

terenów drogowych wprowadzono określenie szerokości dróg zgodnie z liniami rozgraniczającymi. Dodatkowo zarówno w tekście planu jak i na rysunku wskazano miejsca wskazania szerokości wraz z wymiarem. Dla terenu 1 KDD, w § 22 ust. 2 pkt 2 zapisano, że szerokość ta wynosi 8 m, jednocześnie wskazując na rysunku planu wartości 11,5 m. Jest to oczywista omyłka natury pisarskiej. Rzeczywista szerokość pomiędzy liniami rozgraniczającymi wynosi bowiem we wskazanym na rysunku planu miejscu 11,5 m. Oczywiście teren drogowy (ulica Kazimierza Witalisa Szarskiego) w swoim przebiegu nie ma jednolitej szerokości i w innych miejscach zakres między liniami rozgraniczającymi wynosi 8 m. Jednakże mając na uwadze, iż miejsce wskazania szerokości jest ustaleniem obowiązującym planu, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 12 uchwały Nr XLII/1104/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 2021 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kazimierza Witalisa Szarskiego we Wrocławiu, powinna nastąpić zgodność wskazanego parametru zarówno na rysunku jak i w tekście uchwały.

Podkreślić należy, że stwierdzenie nieważności uchwały w przedmiotowym fragmencie nie narusza ogólnych zasad i intencji planu, nie będzie również generować problemów z egzekwowaniem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kazimierza Witalisa Szarskiego we Wrocławiu. Wręcz przeciwnie wpłynie na poprawę czytelności i jednoznaczności zapisów planu. Szerokość ulicy w liniach rozgraniczających pozostanie określona zgodnie z rysunkiem planu.

Mając na uwadze powyższe Komisja uznała zarzuty Skarżącego za uzasadnione i w wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 , wstrzymał się – 1 radny) postanowiła wnioskować o uwzględnieniu skargi.

Ad. VI Komisja bez uwag przyjęła protokół nr 34 z poprzedniego posiedzenia.

Ad. VII. Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.

Czesław Cyrul
Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła:
Barbara Grosel