

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2020 – 2025”

Projekt uchwały zmienia uchwałę nr XV/420/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2020 – 2025” (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2019 r. poz. 6978 oraz z 2021 r. poz. 2580).

Celem wprowadzenia zmiany zapisów w uchwale jest wydłużenie okresu przeznaczonego na wyrażenie woli nabycia lokalu przez najemców do 31 grudnia 2023 r.

Okres znaczących ograniczeń związanych z przeciwdziałaniem Covid-19 oraz inne komplikacje wynikające z sytuacji epidemicznej trwa już przeszło półtora roku. Dostępność urzędów, która w szczególności dotyczy osób starszych, została znacząco ograniczona. Intencją jest więc zrekompensowanie mieszkańcom Wrocławia ograniczeń i utrudnień, które nie pozostały bez wpływu na kwestie zgłaszania chęci wykupu mieszkania.

Dodatkowym istotnym argumentem jest kwestia czasowego wstrzymania sprzedaży lokali w kamienicach będących 100% własnością Gminy Wrocław z uwagi na termomodernizację budynków.