

UM Wrocławia, WOU

Wrocław, ul. Świdnicka 53

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45262510-9 Roboty kamieniarskie

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie robót remontowo - budowlanych w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.
INWESTOR : Gmina Wrocław, Urząd Miejski Wrocławia
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8
BRANZA : Budowlana,

DATA OPRACOWANIA : 2021-09-06

WYKONAWCA :

INWESTOR :

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU
DZIAŁ REMONTÓW I INWESTYCJI
50-030 Wrocław, ul. Świdnicka 53
tel. 71 777 79 49, 777 72 98
(2)

Data opracowania
2021-09-06

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45410000-4	ROBOTY TYNKARSKIE			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-11	100.00	m ²	100.00	
				RAZEM	100.00
2	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	320.00	m ²	320.00	
				RAZEM	320.00
3	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	0716-02	320.00	m ²	320.00	
				RAZEM	320.00
4	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	0716-04	100.00	m ²	100.00	
				RAZEM	100.00
5	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0728-03	50	m ²	50.00	
				RAZEM	50.00
6	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1604-03	100	m ²	100.00	
				RAZEM	100.00
7	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5)	m-g		
d.1	r.16 z.sz.5.15				
				RAZEM	0.00
8	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.1	0304-02	68.00	m ³	68.00	
				RAZEM	68.00
9	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2.	m ²		
d.1	0902-01 z.sz. 5.6. 9911	150.00	m ²	150.00	
				RAZEM	150.00
10	KNR AT-27	Reczne wykucie bruzdy	m		
d.1	0105-01	15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
11	KNR AT-27	Zasklepienie rysy	m		
d.1	0105-04	15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
12	KNR AT-27	Reczne rozkucie rysy	m		
d.1	0105-03	30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
13	KNR AT-27	Naprawa bruzdy	m		
d.1	0105-02	30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
14	Kalkulacja d.1 własna	Naprawa uszkodzonych ścian za pomocą systemowych spirali zbrojenio- wych o średnicy 8,0 mm.	m		
		15	m	15.00	
				RAZEM	15.00
15	d.1 wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji.	m ³		
		poz.1*0.025	m ³	2.50	
		poz.2*0.025	m ³	8.00	
		poz.5*0.025	m ³	1.25	
				RAZEM	11.75
2	45432100-5	KLADZENIE I WYKLADANIE PODŁÓG			
16	KNR 4-01	Zerwanie wykładziny dywanowej	m ²		
d.2	0818-05 analogia	220.00	m ²	220.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	220.00
17	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
		720.00	m ²	720.00	
				RAZEM	720.00
18	KNR 4-01 d.2 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokolów	m ²		
		420.00	m ²	420.00	
				RAZEM	420.00
19	KNR 4-01 d.2 0211-01 analogia	Oczyszczenie posadzki po demontażu parkietu	m ²		
		420.00	m ²	420.00	
				RAZEM	420.00
20	KNR-W 4- d.2 01 0819-05	Rozebranie posadzek	m ²		
		310.00	m ²	310.00	
				RAZEM	310.00
21	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
		1670.00	m ²	1670.00	
				RAZEM	1670.00
22	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ²		
		1670.00	m ²	1670.00	
				RAZEM	1670.00
23	KNR 2-02 d.2 1111-01 analogia	Posadzki z deszczulek na kleju	m ²		
		420.00	m ²	420.00	
				RAZEM	420.00
24	KNR 2-02 d.2 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		420.00	m ²	420.00	
				RAZEM	420.00
25	KNR 2-02 d.2 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe -tarkett	m ²		
		440.00	m ²	440.00	
				RAZEM	440.00
26	KNR 2-02 d.2 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		440.00	m ²	440.00	
				RAZEM	440.00
27	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okladziny podłogowe z płytek gresu technicznego (min. R10) o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		110.00	m ²	110.00	
				RAZEM	110.00
28	KNR 0-12 d.2 1119-02	Cokoliki z płytek gresu technicznego (min. R10) o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		60.0	m	60.00	
				RAZEM	60.00
29	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okladziny podłogowe z płytek gresowych (min. R11 i klasa 32) o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		200	m ²	200.00	
				RAZEM	200.00
30	KNR 0-12 d.2 1119-02	Cokoliki z płytek gresowych podłogowych (min. R11 i klasa 32) o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		105	m	105.00	
				RAZEM	105.00
31	KNR 4-01 d.2 0816-02	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych niezniszczonych	m ²		
		650.00	m ²	650.00	
				RAZEM	650.00
32	KNR-W 4- d.2 01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m ²		
		650.00	m ²	650.00	
				RAZEM	650.00
33	NNRNKB d.2 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - klasa 33 (AC 5)	m ²		
		500	m ²	500.00	
				RAZEM	500.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.2	wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. poz.16*0.01 poz.17*0.01 poz.18*0.025 poz.20*0.02	m ³ m ³ m ³ m ³	2.20 7.20 10.50 6.20	
				RAZEM	26.10
3	45421000-4	ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI BUDOWLANEJ			
35 d.3	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
36 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² 24	szt. szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
37 d.3	KNR-W 2- 02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.80*2.05*7+0.90*2.05*17	m ² m ²	42.85	
				RAZEM	42.85
38 d.3	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykonane 0.80*2.05*7 0.90*2.05*11	m ² m ² m ²	11.48 20.30	
				RAZEM	31.78
39 d.3	KNR-W 2- 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wykonane o izolacyjności akustycznej min 28dB 0.90*2.05*6	m ² m ²	11.07	
				RAZEM	11.07
40 d.3	KNR 0-19 0930-10 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane drewniane o pow. do 2.5 m ² wykonywane na indywidualne zamówienie. 15	m ² m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
41 d.3	KNR 0-19 0930-11 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane drewniane o pow. ponad 2.5 m ² wykonywane na indywidualne zamówienie. 18	m ² m ²	18.00	
				RAZEM	18.00
42 d.3	KNR 0-19 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m ² 15	m ² m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
43 d.3	KNR 0-19 0928-11	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m ² 13	m ² m ²	13.00	
				RAZEM	13.00
44 d.3	Wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. (poz.40+poz.41+poz.42+poz.43)*0.05	m ³ m ³	3.05	
				RAZEM	3.05
4	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE			
45 d.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² 4800.00	m ² m ²	4800.00	
				RAZEM	4800.00
46 d.4	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 100.00	m ² m ²	100.00	
				RAZEM	100.00
47 d.4	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 4800.00	m ² m ²	4800.00	
				RAZEM	4800.00
48 d.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 460.00	m ² m ²	460.00	
				RAZEM	460.00
49 d.4	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 120.00	m ² m ²	120.00	
				RAZEM	120.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie poziome	m ²		
d.4	202 1134-01	1110.00	m ²	1110.00	
				RAZEM	1110.00
51	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe	m ²		
d.4	202 1134-02	3690.00	m ²	3690.00	
				RAZEM	3690.00
52	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.4	1204-01	1110.00	m ²	1110.00	
				RAZEM	1110.00
53	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.4	1204-02	3690.00	m ²	3690.00	
				RAZEM	3690.00
54	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
d.4	1206-04	240.00	m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
55	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
d.4	1209-10	130.00	m ²	130.00	
				RAZEM	130.00
56	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.4	1212-28	268.00	m	268.00	
				RAZEM	268.00
57	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
d.4	1212-19	155.00	m ²	155.00	
				RAZEM	155.00
58	KNR-W 4-	Zabezpieczenie podłóg folia	m ²		
d.4	01 1216-01	1110.00	m ²	1110.00	
				RAZEM	1110.00
59		Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji.	m ³		
d.4	wycena indywidualna	poz.58*0.001	m ³	1.11	
				RAZEM	1.11
5 45450000-6 ROBOTY BUDOWLANE WYKONCZENIOWE POZOSTALE					
60	KNR-W 4-	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.5	01 0821-08	124.00	m ²	124.00	
				RAZEM	124.00
61	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi	m ²		
d.5	0822-06	124.00	m ²	124.00	
				RAZEM	124.00
62	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 55-02	m ²		
d.5	2003-03	160.00	m ²	160.00	
				RAZEM	160.00
63	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02	m ²		
d.5	2003-04	90.00	m ²	90.00	
				RAZEM	90.00
64	KNR 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 55-02	m ²		
d.5	2003-07	40.00	m ²	40.00	
				RAZEM	40.00
65	KNR-W 2-	Ścianki ustępowe systemowe z płyt HPL gr 12 mm, okucia aluminiowe	m ²		
d.5	02 1029-05	28.50	m ²	28.50	
				RAZEM	28.50
66	KNR 2-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nosnych 60 cm	m ²		
d.5	2011-01	180.00	m ²	180.00	
	2011-04			RAZEM	180.00
67	KNR-W 2-	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
d.5	02 2702-01	260.00	m ²	260.00	
				RAZEM	260.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	Wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. poz.60*0.03	m ³ m ³	 3.72	
				RAZEM	3.72
6	45262510-9	ROBOTY KAMIENIARSKIE			
69	KNR 4-01 d.6 0807-04	Zerwanie posadzek z masy lastrykowej (30x30cm) 150	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
70	KNR 4-01 d.6 0212-01	Rozbiórka elementów podłoża betonowego o grubości do 10 cm 15	m ³ m ³	 15.00	
				RAZEM	15.00
71	KNR-W 2- d.6 02 1101-01	Podkłady betonowe B15 w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 15	m ³ m ³	 15.00	
				RAZEM	15.00
72	KNR 2-02 d.6 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów podłoża betonowego - prety gładkie o sr. do 7 mm 0.6	t t	 0.60	
				RAZEM	0.60
73	KNR 2-02 d.6 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 150	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
74	KNR-W 2- d.6 02 1101-02	Podkłady betonowe B15 w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podkładzie betonowym 15	m ³ m ³	 15.00	
				RAZEM	15.00
75	KNR-W 2- d.6 02 2112-01 analogia	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - płyty granitowe o wymiarach 1,0 x 0,6 m i gr. 3 cm 150	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
76	KNR-W 2- d.6 02 2113-01	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - stopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.5 m - płyty granitowe o gr. 3 cm 190	m m	 190.00	
				RAZEM	190.00
77	KNR-W 2- d.6 02 2113-03	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.15 m - płyty granitowe o gr. 3 cm 190	m m	 190.00	
				RAZEM	190.00
78	wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. poz.69*0.03+poz.70*0.10	m ³ m ³	 6.00	
				RAZEM	6.00