



Pan
Łukasz Olbert
Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia
<lukasz.olbert@rada.wroc.pl>
Sukiennice 9
50-107 Wrocław

WIM-EU.7021.294.2021

Wrocław, 14 października 2021r.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 23.09.2021r. dotyczącą pilnego wybudowania oświetlenia drogowego na ul. Płużnej we Wrocławiu, uprzejmie informuję, że przystąpienie do realizacji zadania w terenie wymaga uprzedniego uregulowania spraw własnościowych i nabycia przez Gminę Wrocław działek związanych z poszerzeniem ul. Płużnej. Sprawa ta nie ogranicza się jedynie do działek nr: 19/14, 19/15, AM-15, obręb Jerzmanowo, ale również do działki nr 23/3, AM-15, obręb Jerzmanowo. W zakresie opisywanej działki 23/3, jej obecni właściciele nie dostarczyli stosownych dokumentów, które pozwoliłyby na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości a dokumenty, które mogły stanowić podstawę jej nabycia – zdezaktualizowały się.

Odpowiadając na Pana pytania, przekazuję poniższe informacje:

Ad. 1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości w/m wystąpił do Sądu Rejonowego dla Wrocławia Krzyków, IV Wydział Ksiąg Wieczystych o ujawnienie prawa własności Gminy Wrocław do m.in. działek nr 19/14, 19/15, AM-15, obręb Jerzmanowo. Biorąc pod uwagę posiadane doświadczenie, rozpoznanie takiego wniosku przez Sąd trwa minimum pół roku.

Ad. 2. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu został jedynie poinformowany o przejściu prawa własności działek nr 19/14, 19/15, na rzecz Gminy Wrocław, na podstawie art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przejęcie władania przedmiotowych działek będzie mogło nastąpić po ujawnieniu prawa własności w księgach wieczystych.

Ad. 3. Możliwość budowy oświetlenia drogowego na opisywanej ulicy będzie analizowana pod kątem ujęcia jej w planach inwestycyjnych Miasta na kolejne lata, po nabyciu przez Gminę Wrocław działki nr 23/3, AM-15, obręb Jerzmanowo.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Elżbieta Urbaniak

Otrzymują:

1. Adresat.

2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia w/m.

3. Biuro Prezydenta Wrocławia w/m (l. dz. 302526/2021).

4. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław.

5. Zarząd Inwestycji Miejskich, ul. Januszowicka 15a, 53-135 Wrocław.

6. WNS w/m.

7. BOI w/m.

8. WIM-EU w/m, a/a.