

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
z dnia 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji w przedmiocie powstrzymania degradacji kompleksu Stadionu Olimpijskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu petycji [...] z dnia 16 czerwca 2021 r., doprecyzowanej pismem z dnia 19 lipca 2021 r., w sprawie powstrzymania degradacji kompleksu Stadionu Olimpijskiego, poprzez:

- 1) niezwłoczne wszczęcie procedury unieważnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 460;
- 2) doprowadzenie do natychmiastowego wstrzymania budowy budynku zamieszkania czasowego na terenie zabytkowego zespołu basenów olimpijskich;
- 3) objęcie szczególną ochroną obszaru Stadionu Olimpijskiego,

uwzględnia się /nie uwzględnia się petycji w zakresie pkt 1 i 3, a w zakresie pkt 2 przekazuje się petycję do rozpatrzenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia.

2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia zawarte zostało w załączniku do niniejszej uchwały.

3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 2. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia do zawiadomienia Wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia przez Radę.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wrocławia

UZASADNIENIE

Na mocy postanowień art. 9 ust. 2 w związku z art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870, dalej ustawa o petycjach), do kompetencji Rady Miejskiej Wrocławia należy rozpatrywanie petycji dotyczących spraw pozostających w zakresie zadań i kompetencji Rady. Złożona w interesie publicznym petycja z dnia 16 czerwca 2021 r. zawiera wniosek o powstrzymanie degradacji kompleksu Stadionu Olimpijskiego, poprzez:

- 1) niezwłoczne wszczęcie procedury unieważnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 460;
- 2) doprowadzenie do natychmiastowego wstrzymania budowy budynku zamieszkania czasowego na terenie zabytkowego zespołu basenów olimpijskich,
- 3) objęcie szczególną ochroną obszaru Stadionu Olimpijskiego;

Pismem z dnia 19 lipca 2021 r. Wnoszący petycję doprecyzował żądanie petycji, poprzez wskazanie działań, których podjęcia oczekuje od Rady Miejskiej Wrocławia:

- zainicjowania przez Radę Miejską Wrocławia zmiany Planu Miejsowego i wyeliminowania możliwości zabudowy na niezabudowanym dotychczas budynkami obszarze Stadionu Olimpijskiego,
- podjęcia uchwały zobowiązującej Prezydenta Wrocławia do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności w celu stwierdzenia nieważności Planu Miejsowego, w tym skierowania wniosku do Wojewody Dolnośląskiego o stwierdzenie nieważności tego aktu prawa miejscowego, a nadto – do Prokuratora lub Rzecznika Praw Obywatelskich,
- podjęcia uchwały w celu utworzenia parku kulturowego „Stadion Olimpijski” w oparciu o artykuł 16 i artykuł 17 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dziennik Ustaw z 2021 roku, pozycja 710),
- ustanowienia zakazu prowadzenia działalności (z dopuszczeniem prowadzenia działalności o charakterze stricte sportowym) hotelowej, usługowej (w tym najmu krótkoterminowego rozumianego jako najem poniżej jednego miesiąca) i handlowej, poza obszarem na którym znajduje się Dom Studencki Olimpia, oraz zakazu prowadzenia robót budowlanych innych, niż polegających na remoncie lub odbudowie istniejących już obiektów budowlanych,
- podjęcia uchwały zobowiązującej Prezydenta Wrocławia do podjęcia rozmów w celu nabycia nieruchomości położonych na obszarze Stadionu Olimpijskiego, aby zachować ten unikalny obszar dla przyszłych pokoleń,
- podjęcia uchwały zobowiązującej Prezydenta Wrocławia do poparcia przed Wojewodą Dolnośląskim stwierdzenia nieważności decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 16 marca 2021 roku, numer 842/2021, znak: WAB-B1.6740.1098.2020.

W zakresie pkt 1 i 3 żądanie petycji mieści się w zakresie działania Rady Miejskiej Wrocławia. Na mocy art. 50 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawa budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), wstrzymanie robót budowlanych (pkt 2 żądania petycji) należy zaś do kompetencji organu nadzoru budowlanego - Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia.

Petycja nie zawiera, przewidzianej art. 4 ust. 3 ustawy o petycjach, własnoręcznie podpisanej zgody na ujawnienie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wrocławia danych składającego petycję. Wyłącza się jawność niniejszego projektu uchwały oraz załącznika do uchwały w zakresie imienia i nazwiska Wnoszącego petycję jako zawierających dane osoby fizycznej, w związku z dyspozycją art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) oraz na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).