

**ZARZĄD  
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

WYBRZEŻE J. SŁOWACKIEGO 12-14, 50-411 WROCŁAW



IRT.ZPP.5310.401.2021  
2502/21

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

Wrocław, 29.07.2021 r.

wpł. 30-07-2021

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
KANCELARIA OGÓLNA

wpł. 30-07-2021

Postanowienie Nr 257/5310/21

24.8.21  
K. Bortuik Jns

podpis: Katarzyna Jedryka-Bardadyn

Na podstawie art. 106 § 5 kpa (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), w związku z art. 24 ust. 1 i art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego Nr 2301/VI/20 z dnia 6 lipca 2020 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Pani Agnieszki Wałęgi, p.o. Zastępcy Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego, do działania w imieniu Zarządu Województwa Dolnośląskiego,

po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia,  
działającego w imieniu Miasta Wrocław,  
pismo: BRW-DPP1.6721.2.2020 00069493/2021/W z dnia 30.06.2021 r.,  
data wpływu do UMWD – 05.07.2021 r.,  
data wpływu do IRT – 09.07.2021 r.,

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jedności Narodowej i Rychtalskiej we Wrocławiu, Zarząd Województwa Dolnośląskiego

#### Postanawia

Uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jedności Narodowej i Rychtalskiej we Wrocławiu w zakresie zadań samorządu województwa dolnośląskiego.

Województwo dolnośląskie na dzień wydania postanowienia nie posiada audytu krajobrazowego, w związku z czym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie podlega uzgodnieniu w tym zakresie.

#### Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem nr BRW-DPP1.6721.2.2020 00069493/2021/W z dnia 30.06.2021 r., zwrócił się do Zarządu Województwa Dolnośląskiego o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jedności Narodowej i Rychtalskiej we Wrocławiu.

W związku z wyznaczeniem Portu Lotniczego Wrocław Strachowice na siedzibę bazy lotniczej załadunkowo — rozładunkowej (APOD) Sił Powietrznych Stanów Zjednoczonych i związaną z tym planowaną znaczącą rozbudową terenów wojskowych, jak również rozbudową samego Portu Lotniczego Wrocław Strachowice, a także z uwagi na planowane w ramach tych działań powiększenie obszaru ograniczonego użytkowania, konieczność wyznaczenia stref ochronnych, stref ograniczonego budownictwa wysokościowego, z zakazem zabudowy włącznie, w procesie sporządzania projektu dokumentu planistycznego należy zwrócić się do właściwych organów wojskowych odpowiedzialnych za rozwój tej infrastruktury lotniczej.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

### **Pouczenie**

*Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Zarządu Województwa Dolnośląskiego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.*

Otrzymują:

- Prezydent Wrocławia  
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego
- IRT a/a

Sprawę prowadzi:

M.Pormańczuk/ tel. 71 374 95 20

Z upoważnienia  
Zarządu Województwa Dolnośląskiego  
Zastępca Dyrektora  
Instytutu Rozwoju Terytorialnego  
Agnieszka Wałęga