



Pan
Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

Wrocław, dnia 23 lipca 2021 roku

BRM-DPP.152.9.2021.AW

W załączeniu przedkładam złożoną do Rady Miejskiej Wrocławia przez _____ petycję z dnia 16 czerwca 2021 r., doprecyzowaną pismem z dnia 19 lipca 2021 r., w sprawie powstrzymania degradacji kompleksu Stadionu Olimpijskiego, z prośbą o przedstawienie stanowiska odnośnie żądania petycji, w zakresie jej pkt 1 i 3. W zakresie pkt 2 petycja została przekazana do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia, celem jej rozpatrzenia zgodnie z kompetencjami. W uzupełnieniu petycji, pismem z dnia 19 lipca 2021 r., _____ wskazał, że przedmiotem żądania petycji jest:

- zainicjowanie przez Radę Miejską Wrocławia zmiany Planu Miejscowego i wyeliminowanie możliwości zabudowy na niezabudowanym dotychczas budynkami obszarze Stadionu Olimpijskiego,
- podjęcie uchwały zobowiązującej Prezydenta Wrocławia do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności w celu stwierdzenia nieważności Planu Miejscowego, w tym skierowania wniosku do Wojewody Dolnośląskiego o stwierdzenie nieważności tego aktu prawa miejscowego, a nadto – do Prokuratora lub Rzecznika Praw Obywatelskich,
- podjęcie uchwały w celu utworzenia parku kulturowego „Stadion Olimpijski” w oparciu o art. 16 i art. 17 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710),
- ustanowienie zakazu prowadzenia działalności (z dopuszczeniem prowadzenia działalności o charakterze stricte sportowym) hotelowej, usługowej (w tym najmu krótkoterminowego rozumianego jako najem poniżej jednego miesiąca) i handlowej, poza obszarem na którym znajduje się Dom Studencki Olimpia, oraz

zakazu prowadzenia robót budowlanych innych, niż polegających na remoncie lub odbudowie istniejących już obiektów budowlanych,

- podjęcie uchwały zobowiązującej Prezydenta Wrocławia do podjęcia rozmów w celu nabycia nieruchomości położonych na obszarze Stadionu Olimpijskiego, aby zachować ten unikalny obszar dla przyszłych pokoleń,
- podjęcie uchwały zobowiązującej Prezydenta Wrocławia do poparcia przed Wojewodą Dolnośląskim stwierdzenia nieważności decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 16 marca 2021 r., nr 842/2021, znak: WAB-B1.6740.1098.2020, zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz o udzieleniu pozwolenia na budowę dla spółki pod firmą Dolnośląskie Inwestycje Spółka Akcyjna Spółka Komandytowo-Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu obejmujące budowę domu studenckiego wraz z lokalami usługowymi w poziomie przyziemia oraz garażem podziemnym, po rozbiórce dwóch budynków techniczno-gospodarczo-sanitarnych, niecek basenowych oraz trybun ze schodami terenowymi na działce nr 1/8, obręb: Zalesie, przy al. Ignacego Jana Paderewskiego 35 we Wrocławiu.

Uprzejmie proszę o przedstawienie stanowiska w terminie do dnia 6 września 2021 r.

Petycja, we wskazanym zakresie, będzie rozpatrywana, zgodnie z właściwością przez Radę Miejską Wrocławia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWI
Sergiusz Kmiecik