**OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA**

Zgodnie z art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

**zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu **08.07.2021 r.** została wydana **decyzja** **nr 2363/2021** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pod nazwą:

**„Budowa łącznika drogowego pomiędzy ul. Rakietową a ul. Żwirki i Wigury we Wrocławiu”** (z podziałem inwestycji na dwa etapy realizacyjne: Etap 1 i Etap 2),

której to decyzji **nadano rygor natychmiastowej wykonalności**.

W decyzji jw. **zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości**:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb | AM | Stan przed podziałem | | Stan po podziale | |
| Nr działki | Powierzchnia [ha] | Nr działki | Powierzchnia [ha] |
|  | Muchobór Wielki | 16 | 1/2 | 0.2594 | **1/4** | 0.0224 |
| 1/5 | 0.2370 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | 16 | 3.6530 | **16/1** | 1.1723 |
| 16/2 | 2.4807 |

**Granice inwestycji** ustalone ww. decyzją obejmują:

1. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy:

| Lp. | Obręb | AM | Numer działki przed podziałem | Numer działki  po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **1/2** | 1/4 | 0.0224 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **1/1** | - | 0.0807 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **2/1** | - | 0.8480 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **16** | 16/1 | 1.1723 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **17** | - | 0.2950 |

1. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb | AM | Numer działki | Powierzchnia zajęcia czasowego [m2] | Cel zajęcia |
|  | Muchobór Wielki | 15 | **1** | 700 | Przebudowa drogi innej kategorii (ul. Rakietowa, droga gminna nr 106215D) |
|  | Muchobór Wielki | 17 | **1** | 730 | Przebudowa drogi innej kategorii (ul. Żwirki i Wigury Zachodnia, droga gminna nr 106427D) |
|  | Muchobór Wielki | 27 | **1** | 980 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **1/3** | 544 | Przebudowa bocznicy |

1. Nieruchomości stanowiące tereny wód płynących, położone częściowo w liniach rozgraniczających teren, niewymagające zatwierdzenia podziału, na których prace będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

| Lp. | Obręb | AM | Numer działki | Powierzchnia zajęcia czasowego [ha] | Cel zajęcia |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **15** | 0.2400 | Budowa układu drogowego, budowa obiektu inżynierskiego |

**Następujące nieruchomości lub ich części**, według katastru nieruchomości,stają się własnością **Gminy Wrocław**, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności:

| Lp. | Obręb | AM | Numer działki przed podziałem | Numer działki  po podziale | Powierzchnia zajęcia stałego [ha] |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **1/2** | 1/4 | 0.0224 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **1/1** | - | 0.0807 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **2/1** | - | 0.8480 |
|  | Muchobór Wielki | 16 | **16** | 16/1 | 1.1723 |

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień 13.07.2021 r., jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Z treścią decyzji oraz aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury   
i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c stanowisko 5, 6   
i 7, w godz. 8:00-15:00. Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tut. Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

D-ZRID-39934-2020-Rakietowa, Żwirki i Wigury-łącznik

Z up. PREZYDENTA

Marta Jeżewska

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA