

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 04.05.2021 r. **zostało wszczęte**, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.

Przebudowa ul. Pomorskiej (ulica gminna) we Wrocławiu - Etap I przebudowy na odcinku od Mostu Pomorskiego Północnego do ulicy Cybulskiego wraz z przebudową torowiska, przebudową skrzyżowań oraz związanych z ww.: budową kanału technologicznego, sygnalizacji świetlnej, odwodnienia, oświetlenia drogowego, trakcji tramwajowej, przebudową i zabezpieczeniem kolizyjnej infrastruktury technicznej.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Plac Grunwaldzki	24	11/4	-	0.4250
2.	Plac Grunwaldzki	24	12/3	-	0.0019
3.	Plac Grunwaldzki	24	12/4	-	0.0020
4.	Plac Grunwaldzki	24	12/5	-	0.1214
5.	Plac Grunwaldzki	24	36	36/1	0.0094

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których roboty będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki przed podziałem	Numer działki po podziale
1.	Plac Grunwaldzki	24	36	36/2
2.	Plac Grunwaldzki	24	12/1	-
3.	Plac Grunwaldzki	24	13/1	-
4.	Plac Grunwaldzki	24	7	-
5.	Plac Grunwaldzki	24	27/1	-
6.	Plac Grunwaldzki	24	28	-
7.	Plac Grunwaldzki	24	15/30	-
8.	Plac Grunwaldzki	24	27/3	-
9.	Plac Grunwaldzki	24	27/5	-
10.	Plac Grunwaldzki	24	27/6	-
11.	Plac Grunwaldzki	24	27/7	-
12.	Plac Grunwaldzki	24	27/9	-
13.	Plac Grunwaldzki	24	55	-
14.	Plac Grunwaldzki	25	20	-
15.	Plac Grunwaldzki	25	21	-

3. Nieruchomości stanowiące tereny wód płynących, niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej (niepodlegające podziałom ani wywłaszczeniu, na których roboty będą prowadzone na podstawie art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki	Powierzchnia zajęcia czasowego	Cel zajęcia
1.	Plac Grunwaldzki	24	38	37m ²	Wykonanie nawierzchni drogowej i torowej

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień ~~...~~ **01.01.2021**, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 k.p.a.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, sala 1, wejście 1c, stanowiska 5, 6, 7, w godz. 8:00-15:00, **w terminie 14 dni** od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tut. Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 80 58), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-14109-2021-Pomorska-etap I

Z up. PREZYDENTA
Maria Jeżewska
Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA