|  |
| --- |
| **WNIOSEK**  **o pozwolenie na budowę**  **(PB-1)** |

**Podstawa prawna:** Art. 28 ust. 1 w zw. z art. 32 i art. 33 ust. 2 i 2c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

|  |
| --- |
| **1****. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ** |

Prezydent Wrocławia, Wydział Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia   
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

|  |
| --- |
| **2.1. DANE INWESTORA1)** |

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

|  |
| --- |
| **2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)1)** |

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP2):

|  |
| --- |
| **3. DANE PEŁNOMOCNIKA1)** |

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | pełnomocnik |  | pełnomocnik do doręczeń |

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:

Adres skrzynki ePUAP2):

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

|  |
| --- |
| **4. RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO1)** |

Należy wskazać właściwe. Jeżeli zamierzenie obejmuje kilka rodzajów robót, należy wskazać wszystkie właściwe.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Budowa nowego obiektu budowlanego. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Rozbudowa istniejącego obiektu budowlanego. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nadbudowa istniejącego obiektu budowlanego. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Odbudowa obiektu budowlanego. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Wykonanie robót budowlanych innych niż wymienione. |

|  |
| --- |
| **5. NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO3)** |

|  |
| --- |
| **6. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)1)** |

Województwo: dolnośląskie

Powiat: Wrocław Gmina: Wrocław

Ulica: Nr domu:

Miejscowość: Wrocław Kod pocztowy:

Identyfikator działki ewidencyjnej4):

|  |
| --- |
| **7.** **OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Wyrażam zgodę |  | Nie wyrażam zgody |

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną   
(Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

|  |
| --- |
| **8. ZAŁĄCZNIKI** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.  o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika. |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy  z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany (w postaci papierowej w 3 egzemplarzach albo w postaci elektronicznej). |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego5). |
|  |

Inne (wymagane przepisami prawa):

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |

|  |
| --- |
| **9. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU** |

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

..............................................................................................................................………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

2) Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

3) Nazwa powinna w sposób ogólny określać zamierzenie budowlane, np. „Zespół budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą”.

4) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

5) Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu.