

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
Data wpł. 30-04-2021
L.dz.

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

radnego gminy

Wrocław, dnia 30 kwietnia 2021 r.
(według stanu na 31 grudnia 2020 r.)
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Tomasz Hanczarek,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 3 marca 1969 r. we Wrocławiu,

Doradca w MBC Sp. z o.o. w Wilczycach oraz radny Rady Miejskiej Wrocławia

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam ~~wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub~~ stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: Aliorbank: 13.849,81 PLN, PKO BP: 10.553,98 PLN oraz lokaty w PKO BP na łączną kwotę 101.385,96 PLN, pożyczka udzielona na rzecz Venatus Sp. z o.o. na kwotę 67.284,92 PLN, pożyczka udzielona na rzecz CEO callPage na kwotę 50.833,33 PLN, pożyczka udzielona na rzecz Han Corp Sp. z o.o. na kwotę 10.000,00 PLN, pożyczka udzielona na rzecz ICG Sp. z o.o. na kwotę 63.246,85 PLN, pożyczka udzielona na rzecz Goldgreen Sp. z o.o. na kwotę 200.000,00 PLN, pożyczka udzielona na rzecz Real Estate sp. z o.o. na kwotę 1.500,00 PLN, pożyczka udzielona na rzecz Hedge sp. z o.o. na kwotę 1.000 PLN, pożyczka udzielona na rzecz EAM sp. z o.o. na kwotę 30.000 PLN.

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 50 EUR.

– papiery wartościowe: 2000 sztuk akcji KGHM o wartości ok. 366.000 PLN, 2500 sztuk akcji BOS o wartości ok. 15.000 PLN, 1000 sztuk akcji Ciech o wartości ok. 32.200 PLN, 1700 sztuk akcji Eurocash o wartości ok. 23.885 PLN, 860 sztuk akcji Grupy Azoty o wartości ok. 23.607 PLN, 3000 sztuk akcji PGE o wartości ok. 19.500 PLN, 8000 sztuk akcji Polimex-Mostostal o wartości ok. 29.760 PLN, 361 sztuk akcji Izoblok o wartości ok. 13.320,90 PLN, 7375 sztuk akcji i2 Development o wartości ok. 65.268,75 PLN, 570 sztuk akcji Alior Bank o wartości ok. 9.673 PLN, 859 sztuk akcji Krynica Vitamin SA o wartości ok. 16.579 PLN, 1000 sztuk akcji PKO BP SA o wartości ok. 28.720 PLN, obligacje Ipopema o wartości ok. 1.505.361 PLN, obligacje czteroletnie w PKO BP o wartości 2.500.000 PLN.

h

II.

1. Dom o powierzchni: ok. 200 m², o wartości: ok. 900.000,00 PLN
tytuł prawny: własność.
2. Mieszkanie o powierzchni: ok. 52 m², o wartości: ok. 360.000,00 PLN
tytuł prawny: własność.
3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy
rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy.
o wartości: nie dotyczy.
rodzaj zabudowy: nie dotyczy.
tytuł prawny: nie dotyczy.
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia: nie dotyczy.
o wartości: nie dotyczy.
tytuł prawny: nie dotyczy.

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
nie dotyczy.
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: Mizyak Investment Fund Ltd. 1%, HMS Ltd. 0,01%, THM Sp. z o.o. 90%, Han Corp Sp. z o.o. 100%, bValue Angels Sp. z o.o. ok. 4%, bValue Unicorns Sp. z o.o. Sp. k. 3,08%, bValue Bridge Sp. z o.o. Sp. k. 5,83%, bValue Starter ASI SKA 0,97%, Venatus 19,78%, Goldgreen Sp. z o.o. 5%, EAM Sp. z o.o. 15%, Stermedia Sp. z o.o. ok. 15%.
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem.

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy.
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: KGHM 2000 szt., BOS 2500 szt., Ciech 1000 szt., Eurocash 1700 szt., Grupa Azoty 860 szt., PGE 3000 szt., i2 Development 7375 szt., Izoblok 361 szt., Polimex-Mostostal 8000 szt., Alior Bank 570 szt., Krynica Vitamin SA 859 szt., PKO BP SA 1000 szt.
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: w 2020 r. osiągnąłem 63.748.748,15 PLN straty z tytułu sprzedaży akcji.

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): Tomasz Hanczarek Doradztwo.

- osobiście: Tomasz Hanczarek Doradztwo.
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: w 2020 r. osiągnąłem przychód w wysokości 1.468.013,71 PLN oraz dochód w wysokości 624.827,42 PLN.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.

- osobiście: nie dotyczy.
- wspólnie z innymi osobami: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem.

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: najem prywatny 46.900,00 PLN, stosunek pracy 28.200,00 PLN, dieta radnego 22.761,46 PLN, umowa zlecenie 21.600,00 PLN.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): zegarek o wartości 23.832,00 PLN.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Kredyt hipoteczny w PKOBP, ok. 735.508 PLN na zakup domu, pożyczka od HMS Ltd. 1.523.900 PLN na cele inwestycyjne, pożyczka od Doyon Ltd. ok. 1.613.213 PLN oraz 100.000 USD na cele inwestycyjne, pożyczka od YYZ Ltd. ok. 1.964.152 PLN na cele inwestycyjne, pożyczka od THM Sp. z o.o. na kwotę 269.960 PLN, kredyt wykorzystany na rachunku Tomasz Hanczarek Doradztwo w kwocie 595.174,48 PLN.

OBJAŚNIENIA:

1. Wyjaśniam, że posiadałem akcje spółki Work Service SA z odroczonym terminem płatności, których zakup na podstawie umowy został przeprowadzony z Biurem maklerskim Alior Banku SA.
2. Następnie został zawarty aneks do umowy, na podstawie którego doszło do korekty ceny akcji w dół.
3. W 2020 r. nastąpiła sprzedaż posiadanych przeze mnie akcji spółki Work Service SA w cenie ok. 1 mln zł.
4. Bank, mimo że posiadał informację o zawarciu ww. aneksu do umowy, to przy wystawianiu informacji PIT uwzględnił jedynie pierwotną umowę, co spowodowało powstanie wysokiej straty, która w rzeczywistości nie wystąpiła.
5. Ponadto, posiadane przeze mnie obligacje Work Service SA w 2020 roku zostały w całości spłacone przez ten podmiot.

CZĘŚĆ B

*Do publikacji w BIP, wyłączenia jawności informacji o adresie zamieszkania składającego oświadczenie majątkowe oraz o miejscu położenia nieruchomości, w części B formularza, dokonano na podstawie art. 24i ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378).
Wyłączenia dokonał Dyrektor Biura Rady Miejskiej Marcin Szeloch..*

Powyższe oświadczenie składał świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wrocław 30 04 2021

(miejscowość, data)

Monow...

(podpis)