



PP/2257178

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 82
50-441 WROCŁAW**

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWIĄZAŃ WROCŁAWIA

wpl. 25-07-2018

L. dz. 156248/2018/PD
M. Sochancko
JSM

Wrocław, dnia 24 lipca 2018 r.

WPN.610.104.2018.DŚ

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 30 ust. 3 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. b *tiret drugie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) oraz art. 106 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia znak BRW-DPP3.6721.4.2015 z dnia 6 lipca 2018 r. w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piółunowej i Jana Karola Chodkiewicza oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu;

u z g a d n i a m

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piółunowej i Jana Karola Chodkiewicza oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu, w zakresie terenów zlokalizowanych w granicach **obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Łęgi nad Bystrzycą PLH020103.**

U z a s a d n i e n i e

W dniu 17 lipca 2018 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezydenta Wrocławia w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piółunowej i Jana Karola Chodkiewicza oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu.

Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, że część terenów objętych projektem planu położona jest w granicach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Łęgi nad Bystrzycą PLH020103. Z tego względu projekt planu podlega uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu w trybie art.30 ust.3 *ustawy o ochronie przyrody*, w zakresie ustaleń mogących znacząco negatywnie oddziaływać na ww. obszar Natura 2000.

Zgodnie z prognozą oddziaływania na środowisko projekt planu swoim zasięgiem obejmuje tereny o pow. ok. 50 ha, położone w zachodniej części Wrocławia, stanowiące: użytki zielone (łąki i pastwiska), odłogowane pola i pola uprawne, tereny leśne (w dolinie Bystrzycy jak i w obrębie pól uprawnych) oraz tereny zabudowane. Przez obszar planu przebiega droga klasy głównej ruchu przyspieszonego - obwodnica Leśnicy. Jak wynika z uzasadnienia do projektu planu celem jego sporządzenia jest zmiana ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynikająca z wyznaczenia nowego układu komunikacyjnego dostosowanego do przebiegu budowanej „obwodnicy Leśnicy”.

W granicach obszaru Natura 2000 Łęgi nad Bystrzycą PLH020103 znalazły się niewielkie fragmenty terenu planu, które zostały wskazane pod zielenią parkową (Z1) oraz ulicę główną ruchu przyspieszonego (KDGP). Ponadto projekt planu w granicach terenu Z1 wyznacza ciąg pieszo - rowerowy.

Z dokumentacji przyrodniczej będącej w posiadaniu tut. organu (*Inwentaryzacja siedlisk i gatunków wykonana w ramach prac Wojewódzkiego Zespołu Specjalistycznego*) wynika, że w granicach planu nie występują siedliska przyrodnicze oraz gatunki zwierząt, wymienione w rozporządzeniu *Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1713)*, stanowiące przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Łęgi nad Bystrzycą PLH020103.

W związku z tym, że projekt planu wskazuje funkcje zgodne z obecnym zagospodarowaniem terenu, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania jego ustaleń na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Łęgi nad Bystrzycą.

Mając powyższe na uwadze, tut. organ postanowił uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piółunowej i Jana Karola Chodkiewicza oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu w trybie art.30 ust.3 *ustawy o ochronie przyrody*.

Na postanowienie służy zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania, za pośrednictwem organu, który je wydał.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Katarzyna Łapińska
Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymuje:
Prezydent Wrocławia /przez ePUAP/